

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE



CURAWohnen

*Gerne stehen wir Ihnen für weitere
Informationen zur Verfügung!*

Am Brahmberg 5 • 31600 Uchte
Tel.: 0 57 63/181-0
info@cura-zentrum-uchte.de
www.cura-zentrum-uchte.de

Verein für Altenwohnstätten
Uchte e.V.
Mitglied in der
Diakonie in Niedersachsen





NEUBAU WOHNEN AM CURAZENTRUM	GRUNDRISS EG	M 1:100	15.04.2014
ARCHITECTEN BDA FELDMANN RONDE SCHMEYER			



NEUBAU WOHNEN AM CURAZENTRUM	GRUNDRISS OG ARCHITEKTEN BSA FELDMANN HONDE SCHREIBER	M 1:100 15.04.2014
---	--	-----------------------



NEUBAU WOHNEN AM CURAZENTRUM	GRUNDRISS DG ARCHITECTEN BOA FLOMMAN RONKE SCHIRMAYER	M 1:100 15.04.2014
---	--	-----------------------

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNG **EG 1** – Wohnfläche **77,35 m²**
(incl. Terrasse zu 50%)



Kaltmiete	502,78 €
Heizkosten	44,10 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	73,50 €
	620,38 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	685,38 €

Energetisch optimierte (nach KFW 70), barrierefreie Wohnung jeweils mit Balkon oder Terrasse, sowie optionalem festvergebenem Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNGEN **EG 2** und **5** – Wohnfläche **62,65 m²**
(incl. Terrasse zu 50%), zuzüglich Abstellraum – 6,00 m²



Kaltniete	407,23 €
Heizkosten	34,89 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	58,15 €
	500,27 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	565,27 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNG EG 3 und 4 – Wohnfläche 63,29 m²
 (incl. Terrasse zu 50%), zuzüglich Abstellraum – **6,00 m²**



Kaltniete	411,35 €
Heizkosten	34,89 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	58,15 €
	<hr/>
	504,39 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	569,39 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum(Fläche 6,00 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNG EG 6 – Wohnfläche 73,05 m² (incl. Terrasse zu 50%)



Kaltmiete	474,79 €
Heizkosten	41,22 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	68,70 €
	<hr/>
	584,71 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	649,71 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNG OG 7 – Wohnfläche 75,90 m²
(incl. Balkon zu 50%)



Kaltniete	493,32 €
Heizkosten	44,10 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	73,50 €
	<hr/>
	610,92 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	675,92 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am **CURAZENTRUM** UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNG OG 8 – Wohnfläche 60,56 m²
(incl. Balkon zu 50%), zzgl. Abstellraum – **6,00 m²**



Kaltmiete	393,64 €
Heizkosten	34,89 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	58,15 €
	<hr/>
	486,68 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	551,68 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m² / bzw. 5,85 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNGEN OG 9 und 10 – Wohnfläche **60,92 m²**
(incl. Balkon zu 50%), zzgl. Abstellraum – **6,00 m²**



Kaltmiete	395,95 €
Heizkosten	34,89 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	58,15 €
	<hr/>
	488,99 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	553,99 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNG OG 11 – Wohnfläche 62,65 m²
(incl. Balkon zu 50%), zzgl. Abstellraum – **5,85 m²**



Kaltmiete	407,23 €
Heizkosten	34,89 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	58,15 €
	<hr/>
	500,27 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	565,27 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m² / bzw. 5,85 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am **CURAZENTRUM** UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNG OG 12 – Wohnfläche 71,15 m²
(incl. Balkon zu 50%)



Kaltmiete	462,44 €
Heizkosten	41,22 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	68,70 €
	<hr/>
	572,36 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	637,36 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNG DG 13 – Wohnfläche 61,31 m²
(incl. Balkon zu 50%), zuzüglich Abstellraum - **6,00 m²**



Kaltniete	429,17 €
Heizkosten	34,09 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	56,81 €
	<hr/>
	520,07 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	585,07 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNGEN **DG 14** und **15** – Wohnfläche **59,95 m²**
(incl. Balkon zu 50%), zuzüglich Abstellraum – **6,00 m²**



Kaltmiete	389,68 €
Heizkosten	34,09 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	56,81 €
	<hr/>
	480,58 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	545,58 €

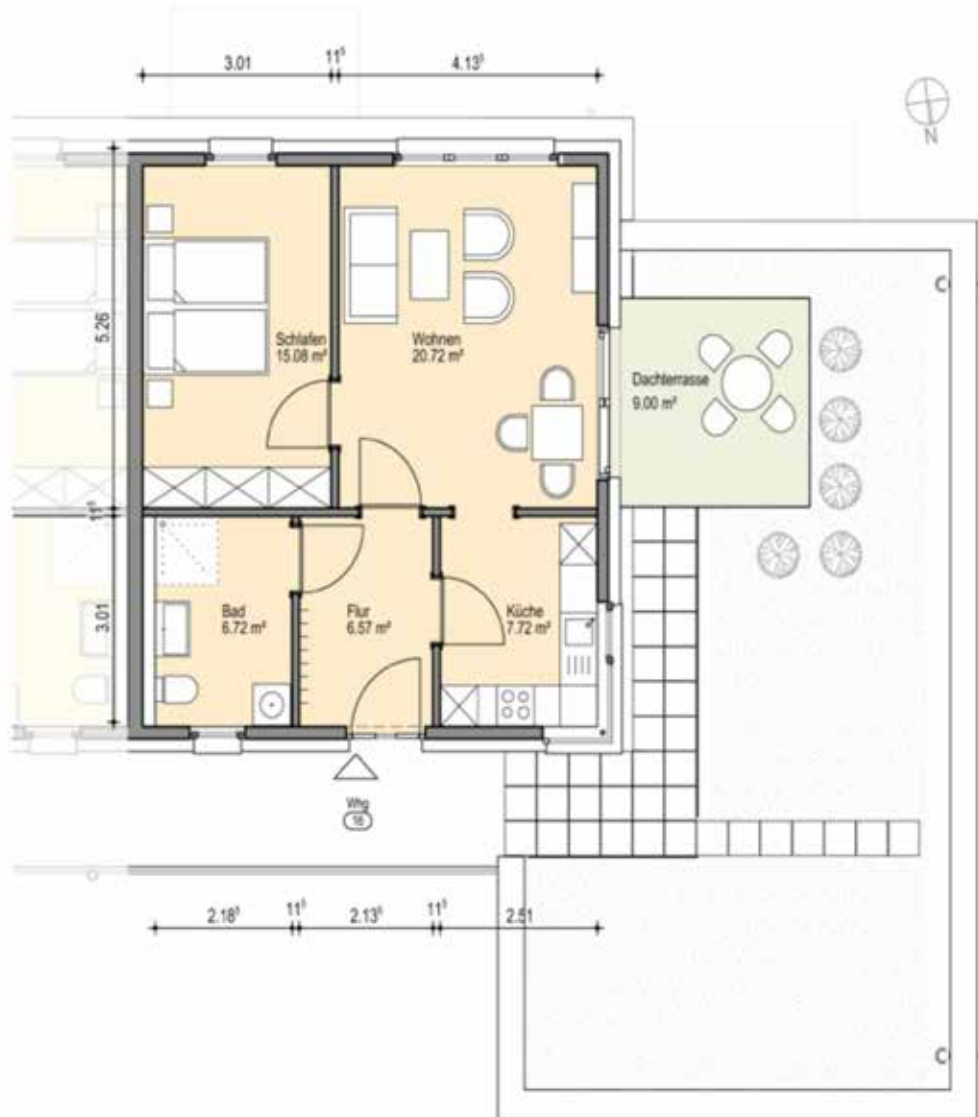
Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.

Wohnen am CURAZENTRUM UCHTE

Energetisch optimiertes, barrierefreies Wohnen in Uchte

WOHNUNG DG 16 – Wohnfläche 61,31 m²
(incl. Balkon zu 50%), zuzüglich Abstellraum – **6,00 m²**



Kaltniete	429,17 €
Heizkosten	34,09 €
Betriebskosten (incl. Aufzug)	56,81 €
	<hr/>
	520,07 €
Service- Wohnen	45,00 €
festvergebener Einstellplatz (wahlweise)	20,00 €
	<hr/>
	585,07 €

Energetisch optimierte (nach KfW 70), barrierefreie Wohnung mit Balkon oder Terrasse, einem Abstellraum (Fläche 6,00 m²) sowie optionalem festvergebenen Einstellplatz.

Die Heiz- und Betriebskosten werden jährlich nach individuellem Verbrauch abgerechnet.